16+
Лазаревские НОВОСТИ
еженедельная газета для жителей и гостей Лазаревского внутригородского района города Сочи

ПОГОДА
ЛАЗАРЕВСКОЕ ВЗМОРЬЕ
www.gismeteo.ru

день недели / дата	чт 26	пт 27	сб 28	вс 29	пн 30	вт 1	ср 2
температура воздуха (С°)	+15 +16	+16 +14	+13 +15	+16 +13	+11 +11	+9 +10	+10 +11
осадки (в течение суток)							
атмосферное давление (мм рт.ст.)	755	759	758	756	758	756	762

С праздником, любимый город!

22 ноября в Центре национальных культур посёлка Лазаревское состоялся праздничный концерт, посвящённый Дню города Сочи. Лазаревцы забили зал до отказа, предвкушая выступления творческих коллективов.

Перед началом концерта жителей и гостей города-курорта поприветствовали председатель Городского собрания Сочи Виктор Филонов и глава администрации Лазаревского внутригородского района города Сочи Сергей Бражников. В своих выступлениях руководители законодательной власти и органа местного самоуправления отметили, что город-курорт Сочи на сегодняшний день стал круглогодичным курортом с великолепными чистыми и благоухающими улицами. Такого результата удалось достичь благодаря слаженной работе многочисленных коллективов госучреждений и жителей города. Приятных слов удостоились Почетные граждане Сочи и ветераны труда, которые в свою очередь, внесли свой посильный вклад в развитие нашего города и Лазаревского района в частности.

Овациями многочисленной публики были удостоены ансамбль Центра русской культуры «Лазурька», ансамбль Центра русской культуры «Азарные переборы», образцовый ансамбль Центра адыгской культуры «Адыги», инструментальный ансамбль Центра украинской культуры «Украинские музыки», вокальный ансамбль Центра украинской культуры «Мрия», образцовый ансамбль Центра армянской культуры «Наири», народный ансамбль Центра казачьей культуры «Кубанские казаки черноморцы» (руководитель заслуженный деятель Чеченской республики и заслуженного работники культуры Кубани Леонид Литвиненко), народный муниципальный ансамбль русских народных инструментов «Славяне», студия спортивного бального танца «Фестиваль».

Выступление творческих коллективов традиционно прошло на высоком уровне, подтвердив распространенное мнение, что в Центре национальных культур трудятся профессионалы своего дела и талантливые люди. «Браво» звучало из зала, и без тени сомнений можно выразить уверенность, что собравшиеся в этот день в концертном зале жители Лазаревского района получили позитивный заряд энергии.

Для ликвидации пожара были мобилизованы все силы

22 ноября в лесном массиве Крабового ущелья Лазаревского района, вдали от жилых строений произошел пожар. Площадь возгорания, охваченная огнем, составила 500 кв.м. Не обошла беда стороной и Лыготхский сельский округ. В районе урочища Наужи также произошло возгорание лесного массива. Предположительно, причиной возгораний явилось несоблюдение гражданами элементарных норм и правил безопасности во время отдыха на территории лесных массивов.

Ситуация затруднялась тем, что возгорание в районе «Лысой горы» (Крабовое ущелье) произошло в районе, где пролегает высоковольтная линия электропередач, которую на время тушения очага возгорания, пришлось отключить. В следствие этого, 23 ноября в посёлке Лазаревском была ограничена подача электроэнергии и водоснабжения.

Понимая серьезность сложившейся ситуации и масштабы происшествия, органом местного самоуправления в лице главы администрации Лазаревского внутригородского района города Сочи Сергея Бражникова были приняты незамедлительные меры по ликвидации очага возгорания. Пожаротушение в непрерывном и интенсивном режиме продолжается вторые сутки. В мероприятий по ликвидации пожара задействованы более 200 человек личного состава различных служб. Среди них: «ПЧ-11», МКУ «ССГС», Сочинский Нацпарк», Лазаревское РКО, «Кубань-СПАС», Лазаревский ЛЭК Майкопского ЛПУМГ Газпром Трансгаз Краснодар, Лазаревское Лесничество, ЮРПСО. Более того, в мероприятиях по тушению огня задействована авиация. По состоянию на 15 часов 24 ноября 2015 года вертолет службы МЧС совершил 30 вылетов и сбросов воды на территорию возгорания.

В связи с благоприятным для возгорания временем года, а также сложившейся непростой пожароопасной ситуацией, возникшей, предположительно из-за человеческого фактора, напоминаем жителям Лазаревского района, что запрещено разведение костров, проведение пожароопасных работ на определенных участках, на топку печей, кухонных очагов и котельных установок. Запрещается на территориях, прилегающих к объектам, в том числе к жилым домам, а также к объектам садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, оставлять емкости с легковоспламеняющимися и горючими жидкостями, горючими газами. Запрещается на территориях поселений и городских округов, на объектах садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан устраивать свалки горючих отходов; использовать противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями для складирования материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений, для разведения костров и сжигания отходов и тары. Запрещается использовать для стоянки автомобилей (частных автомобилей и автомобилей организаций) разворотные и специальные площадки, предназначенные для установки пожарно-спасательной техники.

Календарь праздничных дат

27 ноября	День морской пехоты России
29 ноября	День матери в России
1 декабря	Всемирный день борьбы со СПИДом
	Всероссийский день хоккея
2 декабря	День банковского работника России

Туристиов летом будет больше?

Спрос на отдых в Сочи летом-2016 увеличился на 50%.

Ассоциация туроператоров России (АТОР) отмечает увеличение числа бронирований туров на российские курорты на летний сезон 2016 года на 50% по сравнению с аналогичными периодом прошлого года. Об этом сообщил руководитель комитета по внутреннему туризму АТОР Илья Уманский.

По его словам, рост отмечается на таких направлениях как Сочи и Краснодарский край.

Оформляйте заграничные паспорта заранее

Отделение № 4 (по Лазаревскому району) отдела УФМС России по Краснодарскому краю в городе Сочи в целях предотвращения ажиотажа в преддверии новогодних праздников предупреждает граждан о необходимости заблаговременного оформления заграничных паспортов для выезда за пределы РФ.

В соответствии приказа № 211 от 26.04.2014 года «Об утверждении административного регламента предоставления ФМС государственной услуги по оформлению и выдаче паспортов гражданина РФ, удостоверяющих личность гражданина РФ за пределами территории РФ, содержащих электронный носитель информации» срок предоставления государственной услуги, при подаче документов по месту жительства – один месяц.

Администрация Лазаревского внутригородского района города Сочи

Жители получат 99 квартир

До конца года в Сочи жители ветхого и аварийного фонда получат 99 квартир. Этот вопрос обсудили на традиционной планерке у мэра. За последние годы на курорте количество ветхого и аварийного жилья уменьшилось. В этом направлении администрация города ведет плановую работу по переселению граждан.

На сегодняшний день по плану расселению подлежат 99 квартир, 66 из них буквально на днях будут переданы на регистрацию права муниципальной собственности и погашения права собственности застройщика. Что касается оставшихся 33 квартир, то сейчас застройщик дома сдает документы на получение разрешения на ввод, которое он должен получить в течение 2 дней, после чего начнется процедура регистрации права собственности.

Передать квартиры людям планируется до 15 декабря текущего года. При этом граждане не лишаются права на улучшение своих жилищных условий в дальнейшем.

- Переселение из ветхого и аварийного фонда не является улучшением жилищных условий, здесь в соответствии с программой предоставляется жилье метр в метр, поэтому здесь настаивать на том, чтобы площадь была увеличена или предоставлена по социальным нормам не законно. Граждане, которые переселяются из ветхого аварийного фонда, имеющие право на улучшение жилищных условий, остаются на очереди и согласно ей имеют право на улучшение жилищных условий в соответствии с законом, - подчеркнул заместитель главы города Сочи Юрий Паламарчук.

До 30 декабря 2015 года планируется согласовать планировки квартир и разместить аукцион по покупке квартир у застройщиков для следующего года для переселения.

- В городе Сочи проблема расселения из ветхого и аварийного жилья не решалась более 20 лет. И это наша большая победа, мы взялись за это большое и сложное дело и хорошими темпами переселяем сейчас людей из аварийного жилья. И на следующий год 19 объектов, это те бараки, из которых уже расселили жильцов, снесут, и они больше не будут портить облик нашего города. Я даю поручение заложить на эти цели деньги в бюджет, - сказал глава города Анатолий Пахомов.

В 2016 году для переселения будет готово порядка 122 квартир общей площадью 4233 кв. метра.

Срочные займы под залог недвижимости
8 800 700-41-09
www.zajmy.su
АСД ФИНАНС
ООО «Микрофинансовая организация АСД-ФИНАНС», св-во МФО №000295 от 07.11.2013 г.

Незаконному джиппингу – уголовная ответственность

Одной из самых востребованных услуг, пользующейся немалой популярностью среди гостей нашего курорта в летний сезон, является так называемый «джиппинг», когда собственники транспортных средств повышенной проходимости (УАЗы, бортовой грузовой транспорт и т.д.) осуществляют автоэкскурсии по горным, далеко не безопасным, маршрутам. Ни для кого не секрет, что данный вид деятельности требует от предпринимателей, занимающихся «джиппингом», соблюдения множества жёстких требований. О состоянии законности в этой сфере деятельности рассказывает руководитель следственного отдела по Лазаревскому району г. Сочи СУ СК РФ по Краснодарскому краю Михаил Михайлович Сергиенко.

- Михаил Михайлович, насколько ответственно подошли к данному виду деятельности предприниматели в этом году?

- В 2015 году на территории Лазаревского района отмечается рост дорожно-транспортных происшествий при оказании туристической услуги «Джиппинг», а также перевозках пассажиров по экскурсионным маршрутам. Данные услуги оказываются собственниками и владельцами транспортных средств повышенной проходимости (как легковых, так и грузовых), проживающих в городе Сочи и в иных населенных пунктов Краснодарского края, а также в других, смежных с Краснодарским краем, субъектах РФ (Адыгея, КЧР, КБР). Перевозки осуществляются от населенных пунктов района к памятникам природы на территории Сочинского национального парка и обратно. В истекшем периоде 2015 года зарегистрировано 4 сообщения о преступлениях, совершенных при оказании данного вида услуг, по которым возбуждены уголовные дела.

Так, 06 апреля 2015 года следственным отделом возбуждено уголовное дело в отношении Ачегу Б.Б. по п. «в» ч.2 ст. 238 УК РФ по факту ДТП при перевозке туристов (29 человек) до объекта «33 водопада». Ачегу Б.Б., имея в собственности автомобиль повышенной проходимости, технический осмотр транспортного средства не прошел, гражданскую ответственность владельца транспортного средства не застраховал, в связи с чем эксплуатация данного транспортного средства по состоянию на 4 апреля 2015 года была запрещена.

Кроме того, Ачегу Б.Б. не был зарегистрирован в налоговых органах в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя, не являлся субъектом транспортной деятельности, не имел права на осуществление деятельности, связанной с эксплуатацией транспортных средств, предназначенных для перевозки пассажиров. Несмотря на это Ачегу Б.Б. с целью получения прибыли, решил оказать услугу по перевозке пассажиров к рекреационному объекту «33 Водопада» в Лазаревском районе, находящемуся на территории Федерального государственного учреждения «Сочинский национальный парк».

Однако, по пути следования из-за технической неисправности транспортного средства, допустил съезд с дороги по ходу движения. В результате этого автомобиль столкнулся с деревом и опрокинулся.

Опрокидывание транспортного средства повлекло за собой телесные повреждения четырем пассажирам, которые получили тяжкий вред здоровью опасный для жизни.

Удалось ли избежать в текущем году смертельных случаев?

- К огромному сожалению, нет. 21 июня 2015 года возбуждено уголовное дело по п. «в» ч. 2 ст. 238 УК РФ в отношении С. по факту причинения смерти Денисову А.Н. при оказании экскурсионных услуг.

20 июня 2015 года при оказании туристских (экскурсионных) услуг по перевозке пассажиров от поселка Аше города Сочи Краснодарского края до рекреационного объекта «Водопады долины реки Аше», на территории Сочинского национального парка на автомобиле марки УАЗ-31514 на участке дороги, ведущей от рекреационного объекта «Водопады долины реки Аше» до аула Калеж города Сочи был допущен съезд автомобиля с дороги по ходу движения, в результате чего транспортное средство опрокинулось.

В результате опрокидывания пострадали 5 пассажиров, которые были доставлены в медицинские учреждения города Сочи с телесными повреждениями различной степени тяжести. Один пассажир скончался на месте.

Согласно акту технического осмотра транспортного средства от 20 июня 2015 года автомобиль марки УАЗ-31514 был неисправен.

- Какие основные нарушения были выявлены при расследовании уголовных дел данной категории?

По расследуемым уголовным делам и проводимым проверкам было установлено, что услуга «джиппинг» оказывается незаконно. Деятельность по перевозке пассажиров может осуществляться только юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями. Никто из проходящих в качестве обвиняемых по уголовным делам свою предпринимательскую деятельность не регистрировал, соответственно налоги не платил и не являлся субъектом транспортной деятельности.

Гражданская ответственность владельца транспортного средства в соответствии с законодательством Российской Федерации не застрахована. Ачегу Б.Б. не имел полиса ОСАГО, в остальных случаях застрахована ответственность для личного использования, а не для коммерческих перевозок с большим размером страховой премии и, соответственно, выплат пострадавшим.

Технический осмотр транспортных средств проводился с периодичностью 1 раз год, что предусмотрено для использования в личных целях, вместе с тем в случае коммерческих перевозок технический осмотр должен проводиться 2 раза в год. При этом, по уголовному делу по обвинению Бородачева О.А. установлено, что технический осмотр фактически не проводился, был сфальсифицирован представителем страховой компании «МАКС» (в данной части материалы выделены в отдельное производство). Предрейсовый контроль технического состояния транспортных средств и медицинское освидетельствование водителей не осуществлялись.

- В заключении, чтобы Вы хотели сказать предпринимателям, занимающимся данным видом деятельности?

- Хочу довести до их сведения, что незаконная деятельность по оказанию туристической услуги «джиппинг» и перевозке туристов к экскурсионным объектам влечёт за собой многочисленные человеческие жертвы. Кроме того, это негативно сказывается на имидже города Сочи как безопасного курорта, а также влечёт за собой не поступление в бюджет города налоговых платежей.

Неукоснительное соблюдение закона позволит избежать жертв и сможет сформировать у наших гостей положительное представление о предоставляемой услуге, имеющей большую популярность в нашем районе.

Подробнее см. на сайте www.lazarevskoe.moykrai.ru

Беседовал
Александр Ленкин

Школа здоровья доктора Штаба

Гипертония, причины, профилактика

В предыдущей заметке шёл разговор о врожденной предрасположенности к гипертонии. Однако, зная основные причины, которые способствуют реализации генетически обусловленной гипертонии, можно прожить долгую и счастливую жизнь и не разу не встретить на своём пути «коварную» гипертонию.

Коварство гипертонии заключается в её бессимптомном течении. Дело в том, что головная боль, тошнота, покраснение лица, не являются явными признаками гипертонии. Больной может годам ходить с давлением 140 на 90 мм. рт. ст., совершенно без симптомов, когда гипертония уже начала своё разрушительное действие, часто необратимые. Контролируете своё артериальное давление при помощи тонометра.

Одна из причин - адреналин, который еще называют мобилизующим гормоном стресса, суживает сосуды, вместе с избыточным Na (от избыточного - в среднем в 3 раза, потребления Na C l) разрушает стенки сосудов. Количество адреналина в организме человека, во время стресса, зависит от глубины стрессовой ситуации и от быстроты выделения и деактивации этого гормона. Чтобы адреналин имел минимальное воздействовал на клетки и ткани организма, в организме существует механизмы его выделения: со слезами, с мочой и с потом при интенсивной работе мышц. Следовательно во время сильного стресса человек должен или плакать, или бить по источнику стресса или убегать от опасности, как и задумывалось природой. При наличии хронического стресса надо систематически потеть не только в бане или сауне. Конечно никто не отменял рекомендацию психологов, которую они позаимствовали из древних трактатов: «Не можешь изменить ситуацию - измени отношение к этой ситуации». Было бы чем реализовывать эту логичную рекомендацию. Если нервная система «слабенькая», как говорят «расстроенная» то пока вы изучаете как восстановить ваши нервы выпейте обыкновенный успокоительный фито чай. Не прибегайте, без рекомендации специалиста, к сильно действующим фармацевтическим препаратам, которые вызывают зависимость и имеют побочные действия.

Лишний вес тоже веская причина гипертонии. Он нарушает капиллярный кровоток, усугубляет тонус сосудов, приводит к метаболическому синдрому, диабету, что в свою очередь разрушает, в том числе, и стенки сосудов и обостряет течение гипертонической болезни. Вот такой порочный круг. Чтобы его разорвать, надо держать свой вес под контролем, соблюдая простые рекомендации:

- изменить рацион, добавив в него больше балластных веществ (пектины, клетчатка);
- на завтрак предпочтение отдать вареному яйцу или яичницы, творогу с орехами, кусочку сыра или мясу и рыбе, чем овсяной каше или бутерброду с колбасой:
- откажитесь от такого понятия, как десерт из конфет, пирожных, печенья;
- фрукты кушайте за 30-40 мин до еды или через 2-3 часа после еды;
- исключите из рациона белый рис, белый хлеб, алкоголь, шоколад (какао без сахара можно), пиво, картофель, рафинированные масла, колбасы, сосиски и рацион ресторанов быстрого питания;
- соблюдайте принцип дробного питания (5-6 раз в сутки), не наедайтесь перед сном.

В следующем номере газеты, продолжим разговор о причинах и профилактике коварной гипертонии.

Внимание заметки носят информационный характер! Просьба консультироваться у лечащего врача! Бесплатные консультации и обучение здоровью в школе здоровья доктора Штаба А. В.

Архив заметок здесь: www.laznews.ru или здесь http://b23.ru/6duz, skype: alexsochi1; e-mail: alexshtaba@gmail.com

ПСИХОЛОГ
•консультации•
•психодиагностика•
•коррекция•
•арт-терапия•
8-962-886-01-17

ВЕТЕРИНАРНЫЙ КАБИНЕТ
«БАРОН»
•Диагностика
•Терапия
•Хирургия
•Вакцинация
•Гигиенические стрижки
ул. Белинского, 10
8-918-918-08-09
ВЫЗОВ ВРАЧА НА ДОМ

ПИЯВКИ
Коррекция веса и фигуры, аппаратный массаж, шоколадные обертывания
Лицензия №1874/683
мкр. Лазаревское, ул. Победы, 79а, оф. 25 «Золотое руно»
тел.: +7-918-107-05-18

Современная семейная стоматологическая клиника «Asti»
Лицензия № ЛО-23-01008364
Все виды услуг:
мы работаем с 8:00 до 20:00
ЛЕЧЕНИЕ КАРИЕСА
Профессиональные стоматологи,новейшее оборудование, импортные материалы ведущих брэндов.
Акция: "Счастливые часы" с 16-00 до 20-00.
Скидка - 20% на все виды терапевтических услуг.
Акция действует с 23.11 до 31.12.2015г.
Экономь деньги без экономии на качестве!
- консультация и профилактика
- лечение кариеса
- эстетическая стоматология
- детская стоматология
- хирургия, удаление зубов
- брекеты, исправление прикуса
- протезирование
- имплантация зубов
"ЛЕЧЕНИЕ В КРЕДИТ"
профессионально качественно без боли гарантия
п. Лазаревское, ул. Родниковая, 23, т.: 270-80-80

продаю куплю меняю ОБЪЯВЛЕНИЯ сдаю требуются сниму

ТАКСИ

Такси «Форсаж». 230-04-04, 8-918-238-04-04

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ

Грузоперевозки. 8-938-400-20-10

Доставка малогабаритных грузов. 8-918-402-53-19

ПРОДАЕМ

Уголь. 8-918-611-44-54

Продам новую инвалидную коляску с электроприводом. Цена 105 тыс. 8-965-475-62-67

Жилые вагончики, 2,5 на 5 м. 40 000 руб. 8-918-901-01-04

В магазине «Водолей» (рынок Астра) большое поступление полотенец и постельного белья в подарочных упаковках. Цены низкие.

Большое поступление. Тюль от 120 р. и портьеры от 150 р. 8-988-504-25-05

Продаю супермощные магниты диаметром 30 и 50 мм. В наличии и под заказ. 8-918-302-46-81

Продаю двух ярусную кровать с матрасами. 8-963-163-19-83

Продаем информационные стенды и таблички на двери для вашего магазина или офиса готовые и под заказ: «Акция», Ведется видеонаблюдение, «Стоянка запрещена», «Уголок потребителя», «Открыто/закрыто», «Режим работы», адресные таблички, стенды. 8-918-302-46-81

Продаем офисную бумагу мелким оптом (от 5 пачек). Недорого. 8-918-99-80-777

Магазин «Детский мир». Продаем детские товары. Огромный ассортимент. Доставка на дом. 8-988-23-48-555

Спортивная обувь для всей семьи. Рынок ТВС, 1 этаж. Магазин «Макс-Топ».

Травы и сборы от всех болезней. ул. Победы, д. 8, 8-918-918-98-32, 8-918-305-59-26

РАЗНОЕ

Утеряны права на имя Кот А. В. Просьба вернуть за вознаграждение. 8-988-406-41-86

Реклама гостиниц, домов, квартир, недвижимости на сайте отдыхвлазаревском.рф. 237-70-54

РАБОТА

Требуется закройщик (постельное белье). 8-918-303-21-47

Требуются распространители печатной продукции по п/я в Туапсе. 8-988-507-52-27

Ищу работу няни. 8-918-301-34-84

Пенсионерка ищет работу. 8-928-233-59-22

СТРОЙКА и РЕМОНТ

Быстро и качественно ремонтно-строительные и отделочные работы. 8-988-146-00-62

Отделка квартир под ключ. 8-988-145-93-07

Строительные и отделочные работы. Быстро и качественно. 8-988-234-05-07

Интернет-магазин «Все инструменты» уже в Лазаревском. Весь строительный инструмент, генераторы, стабилизаторы, отопление по низким ценам. 8-918-209-92-25, 8-862-233-40-52

Прокат инструмента. Новое оборудование. Ассортимент. Доставка. Аккумуляторный шуруповерт - 100 руб./сут. 8-988-234-05-07

Лестницы и ограждения из нержавейки. 8-988-413-33-13

Сантехник, электрик, сварщик, плиточник. 8-918-602-3-777

Каленое стекло, алюкобонд (цельно стеклянные перегородки). Компания «Евростиль». 8-918-208-40-29

Продажа, установка, ремонт кондиционеров. 233-42-24

Натяжные потолки от 370 руб. кв.м. На объемах скидки. 8-918-208-40-29

Натяжные потолки от 350 руб. 8(862) 270-26-53, 8-988-280-52-13

Монтаж рекламных конструкций. 8-918-99-80-777

Строительство деревянных и металлокаркасных домов всех типов. 8-911-574-39-70

Срочный ремонт холодильников и стиральных машин. 8-938-458-86-08

УСЛУГИ

Психолог. 8-962-886-01-17

Оздоровительный массаж. 8-918-904-53-34

Продление договоров аренды на з/у. Выкуп з/у в собственность, перерасчет арендных платежей. 8-918-402-53-19

Финансовый консультант для удаленной работы на ПК Компания Delston Capital Group, Inc. http://delston-partners.com/1-3df255.html +7-962-888-20-83

Юридические услуги. Консультации по вопросам нарушения прав и свобод граждан. 8-928-853-75-41

Доставка итальянской пиццы. «Гранд». 8-918-401-54-58

Домашняя кухня с доставкой. 8-918-401-54-58

Ветеринарный кабинет по ул. Белинского, 10. Терапия, хирургия, вакцинация, гегиенические стрижки. 8-918-918-08-09

Изготовление меню для кафе, карманных и настенных календарей, сувенирной продукции, визиток, листовок, буклетов, плакатов и т.д. 8-918-438-94-19

НЕДВИЖИМОСТЬ

Куплю или сниму (с последующим выкупом) бюджетное жилье или з/у. 8-929-848-87-69

Продаю жилой гараж с мебелью. 8-918-909-61-47

Продаю комнату со всеми удобствами (пер. Павлова, 17). 8-918-426-41-05

МЕНЯЮ (или продаю) 2-комн. квартиру в г. Тимашевске (кирпичный дом, МПО, вход отдельный, индивидуальное отопление, с/у совмещён, счётчики, мебель, кондиционер, сарай, подвал, беседка, фруктовый сад, з/у 4 сотки, скважина, рядом школа, д/сад, больница) – на домик в Большом Сочи, 1/2 дома, квартиру с индивидуальным отоплением. 8-918-930-12-37

Продается з/у. 8-965-476-93-46

Продаю 3-комнатную квартиру в Московской области (г. Балашиха). 105кв.м, 9,2млн. 8-916-019-68-02

Продаю дачу в п. Хатлапе (дорога, свет, вода). 8-918-303-48-41

Продаю з/у в Головинке, центр, 500 тыс. - сотка, срочно! 89882331350

Продажа квартир в строящимся доме по пер. Павлова площадью от 21 м2 до 56 м2 89181060928

Продаю комнату по пер. Павлова с ремонтом, 850 тыс. 89882332275

Дача Лазаревский район, дом 2 этажа, 60 м2, 12 сот. Сад. 1,9 млн. 89882332275

Продаю 2-комн. по ул. Коммунальников, 48 м2, лоджия, ремонт, мебель, техника, 2.7 млн. 89882335630

Продаю 1-комн. В 37 м2, 2 лоджии, 2,7 млн. 89882335630

Продаю квартиру 51 м2 Родниковая, евроремонт, мебель, 4 млн. 89882337352

Продаю дом 90 м2 участок 7 сот. 5,5 млн. 89882337352

З/у 5,5 сот. Снт, Вардане. 89882364309

Продаю з/у 5,3 сот, ИЖС, Якорная щель.750 т.р. 89882364309

Продаю 1-комн. по ул. Малышева, 8/12 эт, ремонт от застройщика, 50м2, 3250000руб. 89882364310

Продаю 3-комн. на ул. Победы, хороший дом. 89882364305

Продаю з/у в Хатлапе 500т.р. Дешево. 89882364316

Продаю дом 50 м2 до моря 500м, прописка. Лазаревский район. 89882375925

Продаю дом в пос. Лазурный берег 12 сот., 50 м2, 400 м к морю, 3 млн. 89882338829

Общежитие 2 смежные комнаты, возможность перепланировки с придомовой территорией, недорого. 89882364310

З/у ИЖС, 6сот. в Лазаревском районе до моря 500м, 1,6 млн. 89882332602

1-комн. 29 м2 п. Макопсе, 2/5, 1,6 млн. 89882332265

Продаю 2-комн. в Лазаревском районе 50 м2 + придомовая территория и гараж. 2,5 млн. 89882332602

Куплю квартиру или з/у в Лазаревском. 8-989-083-52-85

Продаю дачу и з/у. 8 988-409-95-10

Срочно продаю 1-комн. ул. Малышева, 2 500 000. 8-918-214-74-55

Продаю комнату в общежитии 900тыс. руб. 8-988-414-04-55

Куплю недвижимость в пос. Лазаревское срочно, без посредников. 8-988-142-09-02

Срочно продается 2-х ком., пер. Павлова, 2 750 000 руб. 8-918-214-74-55

Продаю комнату в общежитии. 8-988-409-95-10

Продаю 2-комн. в п. Лазаревское. 8-988-154-07-78

Срочно! Продаю 3-комн. в центре п. Лазаревское, ул. Победы. 3 200 000. 8-918-200-22-58

Продаю просторную 1-комн. в новом доме с ремонтом, теплые полы. Срочно! 2 300 000. 8-928-445-85-85

Продаю участок 7 сот. в пос. Лазаревское, 2,7 млн. ИЖС, собственность. 8-988-508-13-98

Продаю квартиру. 8-918-409-95-10

Продаю 3-х ком. квартиру. 3 700 000. 8-988-414-04-55

Продаю дом у моря. 3 200 000. 8-988-154-07-78

Срочно продаю квартиру в центре, ремонт, мебель, в отличном состоянии. 8-988-419-91-58

Продаю 1-комн. вид на море. 2 000 000. Срочно. 8-918-214-74-55

Продается гостиница в Лазаревском, недалеко от моря, земля в собственности, наработанная клиентская база. 8-988-508-13-98

Куплю квартиру или з/у в поселке Лазаревское. 8-918-201-20-45

Продаю 2-комн. с хорошим ремонтом , низ ул. Партизанской. 8-928-445-85-85

Срочно продаю комнату в общежитии и жилой гараж. Недорого! 8-988-419-91-58

Продаю жилой гараж в центре, рядом с гипермаркетом «Магнит». Срочно! 8-918-200-22-58

Срочно продается дом по ул. Победы, 4 200 000. 8-988-414-04-55

Продаю з/у 6 сот. в Лазаревском и дачу ВВС. Недорого. 8-918-214-74-55

Продаю з/у в п. Лазаревское, 6 сот., в собственности. 8-918-201-98-17

Куплю квартиру. 8-918-003-34-34

Продаю з/у ИЖС, собственность, у моря, 7 сот., 2,5 млн. 8-988-154-07-78

Продаю жилой гараж с ремонтом, в собственности в центре п. Лазаревское. 8-988-154-07-78

Продаю жилую дачу в п. Хатлапе. (с/т Простоквашино). Цена: 1 900 000. Собственник. 8-918-201-98-17 Элеонора

Продаю 2-комн. в новостройке 70 кв.м. 8-988-154-07-78

Продажа квартир в новом доме на ул. Павлова цена за 1кв.м 60 000 руб. 8-918-203-20-12.

Отдел продаж. Новостройка. Цены от застройщика:
- Квартира студия 20,1 кв м. Цена 1 206 000 руб.
- Квартира студия 21,7 кв м Цена 1302 000 руб.
- Квартира 1-комн. 29,6 кв м с 1 балконом. 1776 000 руб.
- Квартира 1-комн. 34,4 кв м с 1 балконом. 2064 000 руб.
- Квартира 1-комн. 38,1 кв м с 1 балконом. 2286 000 руб.
- Квартира 1-комн. 39,4 кв м с 1 балконом. 2364 000 руб.
- Квартира 2-комн. 40,8 кв м с 1 балконом. 2448 000 руб.
- Квартира 2-комн. 44 кв м с 1 балконом. 2640 000 руб.
- Квартира 2-комн. 46 кв м с 1 балконом. 2760 000 руб.
- Квартира 2-комн. 45,3 кв м с 2мя балконами. 2718 000 руб.
- Квартира 2-комн. 49,3 кв м с 2мя балконами. 2958 000 руб.

8-918-305-59-02, 8-918-203-20-12.

Продаю комнату в общежитии 900 000руб. 8-918-203-20-12

Общежитие ул. Партизанская евроремонт новая мебель, стиральная машинка, кондиционер, чистая секция. 8-918-305-59-02

Продаю общежитие. 8-918-305-59-02

Куплю квартиру в п. Лазаревское. 8-918-203-20-12

Продаю 1-комн. на ул. Партизанская 4 этаж 2550 000руб. 8-918-305-59-02

Продаю 1-комн. на ул. Малышева. 8-918-203-20-12

Куплю квартиру в Лазаревском. 8-918-305-59-02

Продаю 1-комн. на пер. Павлова. 8-918-203-20-12

Квартира 30 кв м 1800 000. 8-918-203-20-12

Продаю 2-комн. в строящемся доме по ул. Малышева от собственника. 8-918-305-59-02

СДАМ-СНИМУ

Возьмем в аренду гостиницу от 20 номеров. 8-988-410-60-13

Сдается 2-комн. славянам. Длительно. 8-988-18-66-636

Жилье до лета. 8-918-909-61-47

Сдается помещение в ТЦ «Омега» пер. Привокзальный, 6. На 3 этаже, 80 кв.м., цена 50 тыс. руб. в месяц. (коммуникации, кондиционеры). 8-988-234-05-07

ОБУЧЕНИЕ

Обучение гитаре. 8-965-476-93-46

Отделение художественной гимнастики в спортивном комплексе на ул. Малышева приглашает детей 5-7 лет. Тренер Парахина Наталья Сергеевна. Запись Вт, Чт с14.00. 8-918-417-59-91

Секция спортивного и боевого самбо в СК Фортуна, пер. Павлова, 14. Набор детей с 5 лет. 8-918-303-67-92

Секции самбо, дзюдо и рукопашного боя в спортивном клубе «Гладиатор», ул. Калараша, 152. 8-918-306-82-80

Фитнес, тренажерный зал, секция по рукопашному бою в пансионате «Гренада». 8-963-161-93-33

Страйкбол. Игры по выходным. Запись по тел.: 8-918-306-82-80

Разместить объявление можно посетив редакцию по ул. Павлова, 89 или, позвонив по телефону 8-918-99-80-777. Стоимость размещения объявления в один номер газеты «Лазаревские новости» всего 40 рублей за слово. Объявления о вакансиях, дарении имущества, поиске работы и жилья принимаются бесплатно.

@ реклама

ЕВРОСТИЛЬ
www.eurostyle-sochi.ru
НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ от 370 руб. за м²
Окна, жалюзи, роллеты, кондиционеры, ворота, козырьки, каленое стекло, бельевые кронштейны, алюкобонд
ЗАМЕРЩИК 8-918-208-40-29 скидки на объемах
Офисы продаж:
ул. Павлова 56, т.: 8-988-2-37-40-35
ул. Калараша 145, т.: 2-60-42-60, 8-988-233-63-07

ЛесТоргСтрой

БЕСПЛАТНАЯ установка
скидки на объем
рассрочка
кредит
ОКНА от 5700 р.
- Жалюзи
- Окна, роллеты
- Сайдинг VinylOn
- Натяжные потолки
- Изделия из металла, столярные изделия НА ЗАКАЗ (бельевые кронштейны, козырьки, цветочницы)
г. Сочи, п. Лазаревское, Калараша, 93 8-989-083-96-10
e-mail: lestorgstroy93@mail.ru 8-928-664-36-00

Магазин "Триколор"
Обмен за 450 руб.
УСТАНОВКА АНТЕНН FULL-HD
ремонт спутниковой аппаратуры
ул. Лазарева, 1/1 (возле СТО)
тел.: 239-80-86

ЧОУ ДПО ЛАЗАРЕВСКИЙ АВТОЛИЦЕЙ
Подготовка водителей категории «В»

тел.: 8 (988) 239-77-39
п. Лазаревское, ул. Победы, 166 в (гостиница Кипарис, офис 12)
тел.: 8 (988) 235-99-35
п. ЛОО, ул. Декабристов, 59а (ателье)

Быстро и качественно
металлопластиковые окна и двери
- мансардные окна
-роллставни
- гаражные ворота
- жалюзи
8-918-916-54-20
8-988-144-92-58
ул. Калараша, 64в (напротив дома 145а)

деревянные и металлокаркасные
ДОМА ВСЕХ ВИДОВ
Nord House COMPANY
строим для комфортной жизни в любом регионе России
www.ecolbuilding.ru, www.nordhouse29.ru
тел: 8(8184)56-27-45, 8-911-574-39-70
Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Профсоюзная,11 оф.18

РЕМОНТ
холодильников
стиральных машин
выезд на дом
пенсионерам СКИДКИ
8-938-458-86-08

КОНДИЦИОНЕРЫ
продажа - ремонт
обслуживание
2-33-42-24

8-988-233-68-00
ОКНА сервис
- Металлопластиковые ОКНА и ДВЕРИ
- Натяжные потолки
- Шкафы-купе
- Кондиционеры
- Балконы верхнего этажа с крышей любой сложности
- Роллеты и ворота
г. Сочи, п. Лазаревское, ул. Калараша, 64в, 2 этаж, оф. №1, напротив «Водоканала»

ДЕТСКИЙ МИР
- коляски, кроватки
- игрушки, одежда
- товары для мам и новорожденных
Нашли цену ниже? Мы изменим ее для Вас!
8-988-23-48-555
ул. Лазарева, 40, ТЦ «Лазаревский» 3 этаж

УГОЛЬ
8-918-611-44-54

С СИСТЕМОЙ ПЛАВНОГО ЗАКРЫВАНИЯ

Кухня (фасад шелкография) 3 метра - 42900 ₽
Вытяжка CANDY - ~~7810~~ 5630 ₽
Газовая поверхность CANDY - ~~7700~~ 5970 ₽
Электрическая поверхность CANDY - ~~16980~~ 13120 ₽
Духовой шкаф CANDY - ~~18890~~ 14600 ₽
г. Сочи, Лазаревское, ул. Победы 166/в
8-988-280-52-13, 8-918-907-18-13
8 (862) 270-26-53. e-mail: amati161@mail.ru

МАГАЗИН "ВОДОЛЕЙ"
ПОРТЬЕРНЫЕ ТКАНИ, ТЮЛЬ, КАРНИЗЫ, ФУРНИТУРА, ПОШИВ НА ЗАКАЗ
Тюль от 120 руб.
Портьера от 150 руб.
БОЛЬШОЙ ВЫБОР ПОДАРОЧНЫХ НАБОРОВ!
Мы ждем вас с 9.00 до 17.30 по адресу: п. Лазаревское, ул. Аэродромная, 1, рынок Астра
тел.: 8-918-616-51-21

ПЕЧАТЬ
И РАСПРОСТРАНЕНИЕ
ЛИСТОВОК НЕДОРОГО
www.moypoisk-reklama.ru
8-918-99-80-777

ОЛИМП
НЕДВИЖИМОСТЬ|OLYMPREALTY.RU
ТОЛЬКО ТЫ ЗНАЕШЬ ГДЕ ТЕБЕ ЖИТЬ.
ПОКУПКА, ПРОДАЖА, АРЕНДА, ВЫКУП
ОФОРМЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТИ
п. Лазаревское, ул. Лазарева, 66
8 (988) 233-1350 8 (800) 2000-378

СИТ «Мой поиск»
ИЗГОТАВЛИВАЕМ ВИЗИТКИ
п. Лазаревское, ул. Павлова, 89.
за 1,50 р. или за 15 мин.
8-918-99-80-777

ТАКСИ ЭКОНОМ
от 70 рублей
8-928-852-04-04

Желаете, чтобы жители района узнали о вашей организации? Разместите рекламу в газете «Лазаревские новости». Мы приходим в каждый дом!

Учредители: **Роман Беляков, Василий Нечаев**
Главный редактор: **Р.С. Беляков**
Дизайн, верстка, распространение: **Рекламное агентство «Мой поиск» www.moypoisk-reklama.ru**

Адрес редакции, издателя: 354217, г. Сочи, п. **Лазаревское, ул. Павлова, 89** (вход со стороны дворов)
Тел.: **8-918-99-80-777, moypoisk@mail.ru**
Сайты: **www.laznews.ru, www. lazarevskoe.moykrai.ru**

Газета зарегистрирована в управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Краснодарскому краю и Республике Адыгея. **ПИ № ТУ23-00949**

Газета отпечатана в типографии ОАО «Печатный двор Кубани», 350000, г. Краснодар, ул. Горького, 104
тираж 20 000 экземпляров.
Заказ № **5978.** Распространяется бесплатно.
Подписано в печать **24.11** по графику в 18.00, фактически в 17.30

Перепечатка и использование авторских материалов газеты - только с письменного разрешения редакции. Мнение редакции может не совпадать с мнение авторов. Редакция не несет ответственности за содержание рекламных объявлений и PR-статей (помечаются «@»)