16+

Лазаревские НОВОСТИ

еженедельная газета для жителей и гостей Лазаревского внутригородского района города Сочи

ПОГОДА

ЛАЗАРЕВСКОЕ ВЗМОРЬЕ

день недели / дата	пт 22	сб 23	вс 24	пн 25	вт 26	ср 27	чт 28
температура воздуха (С°)	+8 +6	+8 +5	+9 +5	+9 +7	+10 +7	+10 +6	+10 +7
осадки (в течение суток)							
атмосферное давление (мм рт.ст.)	758	760	756	757	756	756	765

Мэр Сочи встретился с обманутыми покупателями жилья

На встречу в ДК «Автомобилист» пришли не только дольщики, которые вкладывали свои средства по 214-ФЗ, но и те, кто покупал жилые помещения в объектах, узаконенных через суд. На вопросы собравшихся глава города Анатолий Пахомов отвечал в течение почти трёх часов.

Между дольщиками и обманутыми покупателями - принципиальная разница. Первые защищены законом, и у администрации есть полномочия для решения возникших у дольщиков проблем. А те, кто покупал узаконенное через суд жилье, столкнулись с мошенничеством. И согласно принятым правовым нормам отстаивать свои интересы должны самостоятельно, подавая иски к застройщикам, которые их по сути обманули.

- Вроде бы и людей жалко. Но не хотелось бы так, как у нас на Тимирязева. Всё застроено, много самостроев. А мы хотим жить как цивилизованные люди. А у нас после строительства высотных домов рядом с нашим домом, у нас в квартирах появились трещины, отмостка отходит, трещины появляются даже в подпорной стене, - рассказала присутствовавшая на сходе председатель Совета дома № 32 корп.3 по ул.Тимирязева Ольга Максимова.

Самострои не только привели к появлению тысяч обманутых покупателей, но значительно осложнили коммунальную обстановку в городе. По практике, застройщик возводит дом на участке под ИЖС, при этом не заботится о подводе сетей к зданию. В итоге канализация, теплосети, водопровод, электросети остаются прежней мощности из расчета на одну семью, а пользуются этими благами цивилизации сотни жильцов многоквартирного дома. Естественно, что в итоге страдают как сами жильцы этих ЖК, так и соседи, у которых резко падает напряжение в сети, уменьшается напор воды в кране, а канализация нередко просто отводится на рельеф.

Зачастую подобные здания не соответствуют никаким требованиям безопасности. Так, в прошлом году при сносе самостроя на улице Ружейной выяснилось, что стены дома заполнены пенопластом, что крайне пожароопасно. При этом подъезды для машин спасателей просто не предусмотрены. Подобные ЧП, к сожалению, в последнее время не редкость в Сочи. Недавно аналогичный самострой горел на улице Пятигорской, при этом пожарные расчеты не могли добраться до места. Жители соседних домов понимают эту угрозу и потому, не смотря на сочувствие обманутым покупателям, настаивают на сносе.

Недовольны соседством нового ЖК и жители Имеретинки. «Арт Лайт Сити» - комплекс апартаментов. У застройщика было разрешение на строительство шести трёхэтажных домов. По факту здесь появилось восемь семиэтажек.

Всего в списках на снос в Сочи более 500 объектов, 54 из которых крупные многоквартирные дома. По всем этим зданиям уже есть вынесенные решения суда.

- Почти по каждому из этих объектов администрация Сочи подавала иски на устранение нарушений в суд еще на самом начальном этапе. Тогда, когда мы видели, что нарушается площадь застройки уже на стадии фундамента, что превышается этажность, и над разрешенным третьим этажом уже торчат арматуры для четвертого. Мы первыми били тревогу, обращаясь не только в суд, но и в различные надзорные органы – в тот же госстройнадзор, в ту же прокуратуру, - сказал мэр Анатолий Пахомов.

У покупателей этих апартов на руках все правоустанавливающие документы, но получены они через суд. Это важное обстоятельство. Такие дома построены незаконно, введены в эксплуатацию решением суда, и администрация обязана отстаивать интересы города и его жителей, подавать иски о сносе. А если этого не будет сделано, ответственным чиновникам грозит уголовное наказание.

- Администрация Сочи подает в суд иски на снос не потому, что горит желанием лишить вас вашего жилья. Мы никому не желаем неприятностей, а иски на снос подаем только потому, что это – не просто наше право, а наша прямая обязанность! На этот счет есть распоряжения вышестоящих инстанций, а также целый ряд представлений прокуратуры. Если мы не будем исполнять эти решения, то понесем ответственность, вплоть до уголовной – по статьям за халатность и за превышение должностных полномочий, - отметил Анатолий Пахомов.

В ходе встречи было решено создать рабочие группы по каждому объекту. В составе должны быть представители обманутых покупателей жилья, администрации и уполномоченных органов – прокуратуры, службы судебных приставов и госстройнадзора.

Как отметил после встречи в своём Instagram мэр Сочи Анатолий Пахомов, «Конечно, у многих обманутых это единственное жилье, и их воинственный настрой понятен. Однако механизм в законе на данный момент один - пострадавшим обращаться в суд к застройщикам. Закон суров, но это закон. ... Возможно, по отдельным объектам получится избежать сноса. Для этого в первую очередь должны быть положительные заключения экспертиз, доказывающих сейсмическую и противопожарную безопасность. Но впредь ни у кого не должно быть сомнения в жестком подходе властей к нарушениям в этой сфере. Наши возможные уступки сегодня могут быть продиктованы только гуманным отношением к действительно обманутым людям, рискующим потерять последнее жилье. Эти компромиссы, если они состоятся, - последние».

Календарь праздничных дат

21 марта	Всемирный день поэзии
22 марта	Международный день таксиста
23 марта	День работников гидрометеорологической службы
24 марта	День штурманской службы ВВС России
25 марта	День работника культуры Росии

Соревнования по карвингу пройдут в Сочи

Они состоятся 11 апреля в рамках специализированной выставки «Индустрия Гостеприимства» в выставочном павильоне на Северном моле.

Специалисты по искусству вырезания на фруктах и овощах будут соревноваться в трёх номинациях: «Морской скульптор», «Флорист-дизайнер» (букеты и корзины), «Сочи – спорт, олимпийское наследие».

На выставке для специалистов гостиничного и ресторанного бизнеса будет представлено торгово-технологическое, кухонное и холодильное оборудование, мебель для сада, мебель из дерева и ротанга, косметические средства и аксессуары для отелей и ресторанов, кейтеринг, униформа, интерьерный текстиль и другое оборудование для сферы HoReCa.

Также в течение всего дня будут проходить мастер-классы на улице и в здании по приготовлению таких блюд, как: шаньги с творогом, калитки с лесными ягодами, бейгл с тремя разными начинками, хлеб и хлебобулочные изделия, ризотто с курицей и грибами, бифштекс, сообщает пресс-служба выставочной компании «Сочи-Экспо».

Что делать с негативными отзывами в сети Интернет?

В прошлом материале мы говорили о том, что даже с положительными отзывами клиентов нужно работать, чтобы получить от них еще больших эффект. В этом материале мы поговорим о негативных и нейтральных отзывах. Как к ним отнестись и что делать?

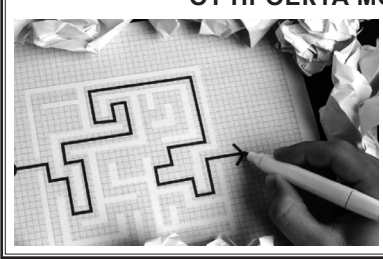
Нейтральный отзыв – повод задуматься

Отдых в вашей гостинице не смог составить положительное мнение у потребителя. Чаще всего такие оценки отели получают за мелкие оплошности и досадные упущения персонала. Заказчик был почти готов написать об отеле прекрасный отзыв, но его отдых был омрачен незначительными недостатками в работе объекта размещения, а репутацию отеля он портить всерьез не захотел. Задача менеджера – расположить туриста к себе и изменить его мнение об отеле в лучшую сторону. Умение признавать ошибки – признак лояльности и мастерства. Поблагодарить туриста за подсказки – оптимальный выход из создавшегося положения. Ощутив со стороны отеля искреннее внимание к прошлой ошибке, желание персонала в будущем не создавать подобных проблем даст повод потребителю перейти в лагерь туристов, которым понравился отпуск, проведенный в вашей гостинице.

Негативный отзыв – побуждение к действиям

В конфликте двух сторон всегда присутствуют две правды, у каждого истина своя. Чтобы использовать антирекламу в своих целях сразу откажитесь от громких разбирательств, не выдвигайте клиенту встречные обвинения и претензии, принесите извинения за причиненные неудобства. Отказ от взрывных эмоций ставит клиента в тупик, и он быстро начинает идти на попятную. В случае полного недовольства предоставленными услугами постарайтесь проанализировать каждую позицию отзыва, разложить по полочкам причины и следствия. Подготовьте для негативно настроенного туриста взвешенный ответ с объяснением возможных причин замеченных им недостатков. Поблагодарите постояльца за то, что он помогает вам совершенствовать сервис и исправлять его недочеты, пообещайте, что виновные в инциденте будут наказаны. Спустя время будет неплохо, если вы еще раз проинформируете туриста о том, что работа над ошибками была проведена в полном объеме, и вы ждете его в гости, чтобы он смог оценить полученный результат. Таким образом, ваш недовольный постоялец вполне может перейти в ранг нейтрального туриста или человека, готового еще раз посетить ваш отель.

ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПОМОЩЬ ОТЕЛЬЕРУ
ОТ ПРОЕКТА MORETOURISTS.RU



Бесплатно найдем 3 важные проблемы, снижающие заполняемость вашей гостиницы и предложим несколько вариантов решения каждой.

Звоните: **8-918-918-35-40**
(Пн-Пт: с 9.00 до 18.00).
Пишите: **moypoisk@mail.ru**

Хранитель памяти

На его счету – сотни возвращенных из небытия солдатских судеб. Посвятив себя поиску в военных архивах сведений о погибших и пропавших без вести советских бойцах, сражавшихся с фашизмом, житель Якорной Щели Арут Варваштян считает каждую новую удачу не просто победой, а настоящим маленьким чудом. И продолжает трудиться. Точку ставить рано, убежден он.

… – Ты представляешь, я еще восьмерых нашел! – ранний телефонный звонок Арута неожиданностью не стал. Сочинский поисковик, посвятивший любимому делу более десяти лет своей жизни, работает по нескольку часов в день, засиживаясь за компьютером до самого утра. Обнаружить что-либо важное в огромном объеме разнообразной информации получается, конечно, не каждый день, но он рад любой, пусть даже, на первый взгляд, незначительной «зацепке». Дальше, как говорится, дело техники – эта ниточка, если правильно ее разматывать, обязательно куда-нибудь выведет.

Варваштян давно научился внимательно и скрупулезно работать с архивными документами, помогает не только опыт, но и природная интуиция – без нее тут никак. Не торопясь, шаг за шагом, внимательно «расшифровывая» материалы (в военных учетных карточках того времени немало ошибок и неточностей, особенно в написании имен и фамилий призывников), тщательно проверяя и сопоставляя факты, приходится перебирать десятки томов документов, консультироваться со специалистами – труд титанический! Поэтому, найдя что-либо стоящее, Арут радуется, как ребенок, не сдерживая эмоций.

– Не поверишь, все восемь человек – из Кичмая! – также радостно сообщил он. – Я собрал все, что было возможно, хочу передать сведения родственникам, рассказать о наших героических земляках, погибших на фронтах, детям. Есть и материалы для школьного музея об Айдамире Ачмизове…

В школе аула Большой Кичмай Арута Варваштяна ждали не только педагоги. На линейку в актовом зале собрались все – от самых младших учеников до старшеклассников. Пришли на встречу и представители местной общественности – совета ТОС, ветеранской организации, старейшины.

… – Может, ему удастся найти хоть какие-то сведения о моем отце? – жительница Кичмая, ветеран педагогического труда Альмет Шхалахова – племянница Героя Советского Союза Айдамира Ахмедовича Ачмизова. Погиб на войне и ее отец, Махмуд. Место гибели до сих пор неизвестно, где похоронен – кто знает? – горько сокрушалась она. – Последнее письмо с фронта – в несколько скупых строк – мы получили в самом начале марта 1942 года. Отец писал, что его воинская часть готовится к тяжелому бою с немцами в районе Керчи. Обещал после сражения прислать еще весточку, но больше никаких известий от него не было. Пришло только официальное сообщение, что погиб – и все…

Арут приехал в Кичмай не один – с супругой. Ольга – его давний соратник, единомышленник, помощник. В адыгском ауле у нее много знакомых, друзей, но это был особый повод вновь побывать здесь.

– Первым Героем Советского Союза, о котором я узнала в своей жизни, был именно Айдамир Ахмедович Ачмизов, – рассказала она. – Когда я училась в начальных классах школы поселка Каткова Щель, наш октябрятский отряд назывался «Ачмизовцы» – и мы этим очень гордились! Изучали биографию нашего славного земляка, очень хотели быть на него похожими. Нас с детства учили тому, что перед лицом грозящей Родине опасности нужно быть едиными, дружными, сильными, не делиться на сословности и национальности – мы один народ! Победить врага можно только так – сообща, всем вместе, поддерживая друг друга. И это главная заповедь, важнейшая ценность патриотического воспитания молодежи. Особенно сегодня…

Нас с детства учили тому, что перед лицом грозящей Родине опасности нужно быть едиными, дружными, сильными, не делиться на сословности и национальности – мы один народ!

Чета Варваштян привезла в Кичмай поистине бесценные сведения. Арут, человек по природе немногословный, не торопясь, перечисляет одно за другим имена уроженцев аулов Малый и Большой Кичмай, погибших или считавшихся пропавшими без вести на фронте – Кетау Рамазан Хасанович, Тлиф Кушук Никонович (так указано в архивных документах. – А.Н.), Тлиф Дауд Шрахметович, Хушт Абдул Махмудович, Хахов Шабан Сулейманович, Нибо Хаджумар Сообукович, Гвашев Касим Камбулетович.

Альмет Шхалахова, со слезами на глазах повторявшая каждое произнесенное Арутом имя – все они близкие, родные, все – свои, услышав последнюю фамилию в списке, поначалу не поверила своим ушам, опешила, застыла. Может, послышалось?! Чтобы окончательно удостовериться, переспросила. Нет, не ошибка! Ачмизов Махмуд Ахмедович, о котором сообщил поисковик Варваштян, действительно, ее отец! 1906 года рождения. Красноармеец. Погиб 11 марта 42-го под Севастополем. Похоронен на братском кладбище в хуторе Мекензия, в Крыму.

– Сегодня, безусловно, особый, дорогой и памятный день в моей жизни! – растроганно призналась Альмет Махмудовна. – Многие годы я пыталась выяснить судьбу отца, обращалась в архивы, искала в документах – тщетно. Мечтала хоть что-то найти, хотя бы место его захоронения. И чудо свершилось! Такое ощущение, что отец, спустя многие десятилетия, наконец-то, вернулся домой. Теперь он с нами…

Каждая очередная удача для Арута Варваштяна – дополнительный стимул работать еще больше. В его списке возвращенных из небытия солдат – уже сотни фамилий. Он не делит их на национальности, точно так же, как это было неважно для них, шедших плечом к плечу в атаку на врага. Два года назад сочинский поисковик вышел на международный уровень – ему удалось обнаружить в военных архивах неизвестные ранее сведения о полусотне советских солдат и офицеров, уроженцах республики Беларусь, захороненных в одной из братских могил на территории города Сочи. Уникальные документы он лично передал родственникам фронтовиков, ради чего специально отправился в Минск.

– С братской Белоруссией связана трагическая страница в истории нашего фамильного рода, – рассказал он. – В пригороде города Гродно, где в годы войны действовал фашистский концлагерь, погиб мой дядя. Долгое время его судьба нам была неизвестна, он считался пропавшим без вести. В одном из архивов мне каким-то чудом посчастливилось найти сведения о нем. В октябре 2017 года я поехал в Гродно, побывал на месте гибели дорогого мне человека – там установлен обелиск тысячам советских людей, безжалостно замученным в гитлеровских застенках. Это был по-настоящему незабываемый и радостный для меня день. День, когда счастье со слезами на глазах…

Анзор НИБО

Вопрос восстановления подпорной стены

С участием Павла Терехова, директора департамента строительства администрации города Сочи, депутаты и другие участники расширенного заседания территориальной депутатской группы Лазаревского района обсудили крайне важный вопрос восстановления подпорной стены, расположенной в мкр. Лазаревское рядом с домами №№ 11 и 13 на ул. Коммунальников, №№ 8а и 10а на пер. Павлова. Подпорная стена была разрушена из-за сильных осадков и необходимо как можно скорее приступить к её восстановлению.

- Жителей очень волнует сложившаяся ситуация и мы, депутаты, полностью разделяем их обеспокоенность, - такое мнение выразил Виктор Филонов. – Главная задача: необходимо как можно скорее приступить к практическим работам по восстановлению сооружения.

Депутаты территориальной депутатской группы берут на себя ежедневный контроль за ходом восстановительных работ.

Состоялся обстоятельный разговор о газификации ул. Новая в мкр. Лазаревское и села Мамедова Щель, а также о ремонте Лазаревской районной библиотеки им. А.И. Одоевского.

В Сочи провели очередное занятие «Школы управдома»

Собравшимся домкомам рассказали об особенностях реализации программы капитального ремонта.

Начальник МКУ «Управление капремонта» Артем Казаковцев пояснил, какие ремонтные работы можно выполнить на средства, собранные региональным фондом и как собственники могут самостоятельно управлять денежными средствами на специальном счете. Он отметил, что за пять лет существования программы капитального ремонта многоквартирных домов собираемость взносов выросла с семи до 55-ти процентов. По плану на 2019 год предусмотрен капитальный ремонт 28-ми многоквартирных домов на сумму более 150-ти миллионов рублей.

В конце занятий с собравшимися провели практические занятия по настройке телевизоров в режим цифрового вещания. Теперь они так же смогут помочь жителям своих домов перейти на цифровое вещание с аналогового, которое с 3 июля этого года будет отключено на всей территории Краснодарского края.

Напомним, проект «Школы управдома» начал свою работу 11 сентября 2018 года. Все домкомы от Лазаревского до Адлерского районов могут посещать эти занятия. Обучение проходит в формате диалога. Помогают образовательному процессу юристы, специалисты в сфере ЖКХ и сотрудники администрации города Сочи.

КАК ЗАЯВИТЬ НАЛОГОВУЮ ЛЬГОТУ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ НАЛОГАМ?

УВАЖАЕМЫЕ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКИ!

Обращаем Ваше внимание на следующий порядок подачи физическими лицами заявления о предоставлении налоговой льготы и документов, подтверждающих право на данную льготу:

ПО ЗЕМЕЛЬНОМУ НАЛОГУ | ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО физических лиц | ПО ТРАНСПОРТНОМУ НАЛОГУ

ОБРАЩАТЬСЯ

В НАЛОГОВЫЙ ОРГАН ПО СВОЕМУ ВЫБОРУ

В ЦЕЛЯХ КОРРЕКТНОГО ПРОВЕДЕНИЯ МАССОВОГО РАСЧЁТА НАЛОГОВ ПРОСИМ ВАС ПРЕДОСТАВИТЬ СООТВЕТСТВУЮЩЕЕ ЗАЯВЛЕНИЕ ДО 1 АПРЕЛЯ ТЕКУЩЕГО ГОДА!

Информацию об установленных налоговых льготах в конкретном муниципальном образовании можно получить, воспользовавшись интернет-сервисом ФНС России: *«Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»* *(https://www.nalog.ru/rn77/service/tax/)*.

Направить в налоговые органы заявление и документы-основания, подтверждающие право на льготу, можно воспользовавшись интернет-сервисом ФНС России: *«Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»* *(https://lkfl.nalog.ru/lk/)*

продаю куплю меняю ОБЪЯВЛЕНИЯ сдаю требуются сниму

ТАКСИ

RED TAXI» Акция! Копи бонусы и езжай бесплатно!
8 (989) 26-222-26, 26-222-26

ПРОДАЕМ

Продаю супер мощные магниты. 8-918-302-46-81

Продаем информационные стенды и таблички на двери для вашего магазина или офиса готовые и под заказ: «Акция», Ведется видеонаблюдение, «Стоянка запрещена», «Уголок потребителя», «Открыто/закрыто», «Режим работы», адресные таблички, стенды. 8-918-302-46-81

Травы и сборы, чай, мед, варенья и банные веники. В магазине «Лазаревский травник», ул. Победы, д. 8. 8-918-918-98-32, 8-918-305-59-26

РАЗНОЕ

Утерян диплом Краснодарского техникума советской торговли ЗТ №928069, выд. в 1985г. на имя Струковой Ирины Евгеньевны.

Диплом о высшем образовании Г-1 №438949, выд. 1989 г. Ставропольским Государственным медицинским институтом на имя Фатеева Игоря Ивановича, считать недействительным в связи с утратой.

Реклама гостиниц, отелей, частных домов на сайте www.lazarevskaya.ru 8-862-236-85-85

РАБОТА
объявления о работе в газете публикуются бесплатно

Требуются горничные, охранник. 8-918-915-31-74

Ищу работу помощника. 8-963-164-77-74

В гостиницу «Омега» на сезон с мая по октябрь требуется горничная с о/р и охранник. 8-918-907-07-59, Артур

Рекламному агентству «Мой поиск» требуется специалист по работе с клиентами. Требования: опыт работы в продажах или маркетинге от 1 года. Условия: оформление по ТК, комфортные условия труда, дружный коллектив, карьерный рост. Подробнее тут: 8-918-438-94-19, http://moypoisk-reklama.ru/vakansii

Требуется швея постельного белья. 8-918-303-21-47

СТРОЙКА и РЕМОНТ

Каркасное строительство. Сайт kksmoydom.ru 8-988-169-38-42

Строительство домов. Бетонщики-монолитчики. 8-988-167-98-53

Щебень, песок, земля, цемент, блоки, евродрова. 8-918-910-40-40

Сантехник, электрик, сварщик, плиточник. 8-918-602-3-777

Продажа, монтаж, ремонт, регулировка: окон и дверей, натяжных потолков, роллет и ворот. 8-988-233-68-00

Строительство каркасно-щитовых домов по канадской финской технологии. 8-918-005-62-52

Натяжные потолки от 370 руб/кв.м, на объемах скидки. 8-918-208-40-29

«Муж на час. Все виды отделочных работ. 8-918-208-40-29

Каленое стекло, алюкобонд (цельно стеклянные перегородки). Компания «Евростиль». 8-918-208-40-29

УСЛУГИ

Прочистка канализаций. Сантехник. 8-988-503-39-65

Акция! Скидка 20% на лечение кариеса, отбеливание и гигеническую чистку зубов в семейной стоматологической клинике «Асти» в выходные дни! www.astimed.ru 8-862-270-80-80, 8-918-270-80-80

Спил деревьев. 8-918-602-3-777

Ремонт холодильников и стиральных машин. Выезд на дом. 8-918-616-94-56

Установка и обмен антен «Триколор ТВ» обращайтесь по тел.: 239-80-86

Печать цветных визиток по 1,4 р./шт при тираже 1000 штук. 8-988-237-22-68

Домашняя кухня с доставкой. 8-918-401-54-58

Распространение листовок по почтовым ящикам и промоутерами в Лазаревском районе, Сочи. 8-918-99-80-777

Изготовление меню для кафе, карманных и настенных календарей, сувенирной продукции, визиток, листовок, буклетов, плакатов и т.д. 8-918-438-94-19

Изготовление наружной рекламы. 8-918-99-80-777

Обновление, поддержка, раскрутка сайтов быстро и недорого. 8-918-918-35-40

Создание и продвижение сайтов. Создание сайта от 10000 руб. Продвижение сайта от 7000 руб. 8-918-918-35-40

Напишем тексты и сделаем иллюстрации для вашего сайта. 8-918-918-35-40

Монтаж и ремонт рекламных конструкций. 8-918-302-46-81

НЕДВИЖИМОСТЬ

Продам жилой гараж с удобствами. 8-928-259-45-23

Продаю з/у 6 сот. Собственник. 8-918-608-93-18

Срочно продается 1-комн. в центре с хорошим ремонтом. 8-988-414-04-55

Продаю просторную квартиру в центре, с евроремонтом. 8-918-200-22-58

Срочно продаю! Отличная квартира в Лазаревском, с ремонтом и мебелью! 8-988-508-13-98

Продаю ½ дома с з/у 7 сот. в п. Лазаревское. 8-988-414-04-55

Продаю студию в доме бизнес-класса, срочно. 1,9 млн. 8-928-445-85-85

Продаю шикарную квартиру, новый евроремонт, дом бизнес-класса! 8-988-508-13-98

Продаю квартиру-студию в новом доме. Срочно. 8-988-414-04-55

Продаю 2-комн. с ремонтом. 8-988-414-04-55

Продаю з/у 9 соток у моря в п. Лазаревское, ИЖС, свет, вода. 8-928-445-85-85

Продаю комнату на Партизанской с ремонтом. 1млн. 8- 918-200-22-58

Комната в общежитии с узаконенными удобствами. 8-988-414-04-55

Продаю з/у с постройками, 14 сот. рядом с морем. ИЖС, собственность. 8-988-508-13-98

Продаю 2-комн. с ремонтом, низ ул. Партизанская. 8-918-200-22-58

Продаю комнату в общежитии, 900 тыс. 8-988-182-89-67

Продаю 2-комн. в хорошем состоянии, недорого. 8-988-508-13-98

Продаю 1-комн. 26 кв.м. 1,8 млн. 8-988-414-04-55

Продаю жилой гараж в центре. 1,5 млн. Срочно! 8-988-182-89-67

Внимание! Квартиры в монолитном доме от застройщика! Акция до конца февраля. 8-928-445-85-85

Продаю малогабаритную студию с ремонтом в Лазаревском, 1,6 млн. Торг! Мебель, быт. техника в подарок! 8-988-508-13-98

Квартиры в новостройках ЖК «Семейный». Цены от застройщика (юр.сопровожд.). 8-988-414-04-55

Срочно продаю квартиру в новостройке, дом сдан! 8-988-182-89-67

Квартиры в новостройках! ЖК «Семейный», «Звезда», «Жилой Квартал». Полное сопровождение сделки, ипотека, мат. капитал, рассрочка. 8-988-508-13-98

Продаю 2-комн. на Партизанской. 8-988-414-04-55

Продаю квартиру 44,7 кв.м в центре, ул. Лазарева. 2,5 млн. Торг! 8-988-182-89-67

Продаю 2-комн. с ремонтом в Коралл-Хаусе. 4,2 млн. Срочно. 8-928-445-85-85

Продаю жилое помещение с ремонтом на центральной набережной. 8-918-200-22-58

Продаю 2-комн. ул. Партизанская, д.15. 5,5 млн. 8-988-189-7000

Продается 2-комн. в кирпичном доме г. Тимашевск. Отдельный вход, отопление, высокие потолки, МПО, кондиционер, новая эл.проводка, мебель, бытовая техника, огород 4 сот., фруктовый сад, сарай, подвал, беседка 1,8 млн или меняю на 1-комн. 8-918-930-12-37

Продам квартиру 15 кв.м в п. Якорная Щель. 700 тыс. 89384387590

Срочно продам жилой гараж. 1 млн. 89881537981

Продам дом 147 кв.м в Лазаревском на Марьинском шоссе. 5 млн. 89384387560

Продаётся комната в общежитии (статус квартира) с хорошим ремонтом.1,3 млн. 89384387550

Продам участок 6 сот на Партизанской (коммуникации, разрешение на строительство). 3,3 млн. 89384387580

Продаю 1-комн. 35 кв.м ул. Партизанская 3,1 млн (ремонт, мебель). 89384387580

Продам з/у 20 сот. ИЖС в Лазаревском р-не (свет, вода скважина, канализация). 3,5 млн. 89384387560

Продается дом 150 кв.м в п. Солоники 6,5 сот. 8,5 млн. 89384387580

Продаю з/у в Макопе, 5,7 сот. 1,15 млн. 89528505970

Продаётся з/у 5 сот, коммуникации по меже. 2,3 млн. 89384387550

Продам з/у 4 сот. в Лазаревском на ул. Победа. 8,5 млн. 89528505970

Продам з/у 10 сот. ЛПХ. 1 млн. 89384387560

Продаётся з/у 15 сот. свет, вода по границе. 2,5 млн. 89384387550

Продам квартиру 34 кв.м, 2 этаж. 2,2 млн. 89384387590

Продам дом 60 кв.м с з/у 6 сот в п. Нижняя Мамедка. 4,2 млн. 89528505970

Срочно продаю квартиру 57 кв.м. 3,4 млн. 89884163070

Продаю 2-комн. 2,8 млн. 8-988-187-29-27

Продаю 2-комн. 3,3 млн. 8-918-100-73-31

Продаю 1-комн. ул. Лазарева, 89180068366

Продаю 2-комн. 2,2 млн. 8-988-187-29-27

Продаю дом в Лазаревской, 4,8 млн. 8-918-209-78-27

Продам з/у 29 сот. в Алексеевке. ЛПХ, свет, вода, подъезд. 3,7 млн. 89384387560

Продаю 1-комн. 1,85 млн. 8-918-277-84-94

Продаю отличный дом в Совет-Квадже, 8-918-277-84-94

СДАМ - СНИМУ

Возьмем в аренду гостиницу от 30 номеров на летний период в Лазаревском. 8-918-904-44-48

Сниму комнату. Круглогодично. 8-953-090-26-89

КУПЛЮ

Куплю недвижимость в Лазаревском без посредников. 8-988-182-89-67

Куплю квартиру за наличные в Лазаревской от собственника, срочно. 8-918-200-22-58

Срочно куплю жилье в Лазаревской от собственника. 8-988-414-04-55

Куплю дом или дачу в Лазаревском р-не. Варианты. 89384387580

Куплю квартиру до 4 млн. в Лазаревском и ближайшем р-не. Варианты. 89384387550

Куплю 1-2-комн. за разумную цену. 89528505970

Куплю 1-комн. 8-918-915-63-98

ОБУЧЕНИЕ

Подготовка ребенка к школе: математика, обучение чтению, развитие речи, память, логика, внимание. 8-918-108-27-72

Секция спортивного и боевого самбо, карате в СК Фортуна, пер. Павлова, 14. Набор детей с 5 лет. 8-918-303-67-92

Секции самбо, дзюдо и рукопашного боя в спортивном клубе «Гладиатор», на ул. Калараша. 8-918-306-82-80

Фитнес, тренажерный зал, секция по рукопашному бою в пансионате «Гренада». 8-963-161-93-33

Агентство недвижимости КВАРТАЛ
предлагает ВАМ приобрести квартиру **в новостройках** поселка Лазаревское:
- ЖК Звезда — 89182778494,
- ЖК Жилой Квартал-89881872927
- ЖК Семейный-89180068366

ЦЕНЫ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА!
Мы предлагаем Вам - выезд на объекты, осмотр, грамотный подход в подборе необходимой Вам квартиры и проведение сделки. Спешите, выбор недорогих квартир ограничен!
Звоните - **8-918-915-63-98**. Ждем Вас в нашем офисе ул.Павлова 34, 3-й этаж (рядом со входом в школу №80)

ЗОЛОТОЙ КЛЮЧИК агентство недвижимости
НЕДВИЖИМОСТЬ
продажа, покупка, обмен
ул. Победы 74 | ул. Малышева 5
8-800-600-77-30
зксочи.рф

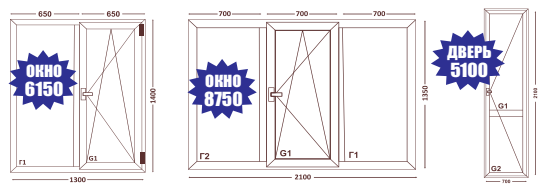
ПЕЧАТЬ,
распространение
ЛИСТОВОК
пос. Лазаревское
Быстро и недорого
8-918-99-80-777

РАЗМЕСТИТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ можно посетив редакцию по ул. Павлова, 89 или, позвонив по телефону 8-918-99-80-777. Стоимость размещения объявления в один номер газеты «Лазаревские новости» всего 40 рублей за слово. **ОБЪЯВЛЕНИЯ О ВАКАНСИЯХ**, дарении имущества, поиске работы и съемного жилья принимаются **БЕСПЛАТНО**.
Разместить объявление в газете, в Интернет и в бегущей строке на ТВ одновременно можно всего за 60 руб. слово на неделю.

@ реклама

Реклама@

ЕВРОСТИЛЬ
www.eurostyle-sochi.ru
ОКНА, ЖАЛЮЗИ, НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ
роллеты, ворота, козырьки, бельевые
кронштейны, алюкобонд
КОНДИЦИОНЕРЫ, ШКАФЫ-КУПЕ
ЗАКАЛЕННОЕ СТЕКЛО
витражное остекление
ЗАМЕРЩИК 8(918) 208-40-29
скидки на объемах
Офисы продаж: ул. Павлова, 56, тел: 8 (988) 2-37-40-35
ул. Калараш, 145, тел.: 2-60-40-60
8 (988) 233-63-07

ЛесТоргСтрой
• ПОТОЛКИ
• ЖАЛЮЗИ
• РОЛЛЕТЫ


8-928-664-36-00 | г. Сочи, п. Лазаревское ул. Малышева, д. 15

ВЕТЕРИНАРНЫЙ КАБИНЕТ
«БАРОН»
• Диагностика
• Терапия
• Хирургия
• Вакцинация
• Гигиенические стрижки

ул. Белинского, 10
8-918-918-08-09
ВЫЗОВ ВРАЧА НА ДОМ

СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМОВ
КАРКАСНО-ЩИТОВЫХ ДОМОВ ОТ 7000 РУБ/КВ
8-918-005-62-52, 8-928-445-36-00
ЛесТоргСтрой www.lestorgstroy lestorgstroy@mail.ru
ПИЛОМАТЕРИАЛЫ
- оцилиндрованное бревно
- профилированный и мини брус

магазин "Триколор"
Акция «Обмен за 0 руб.»
АНТЕННЫ
FULL-HD
ул. Лазарева 1/1 (р-н АЗС Роснефть, светофор)
8-988-239-80-86

КОНДИЦИОНЕРЫ
КАЧЕСТВО
ГАРАНТИЯ 3 ГОДА!
233-42-24
Продажа, ремонт, обслуживание

РЕМОНТ
МЕЛКОЙ БЫТОВОЙ ТЕХНИКИ
ПУЛЬТЫ, ЧАЙНИКИ,
УТЮГИ, ФЕНЫ,
ЭЛЕКТРООБОГРЕВАТЕЛИ
8-988-233-48-82

100% GUARANTEE
веб-студия
«Мой поиск»
гарантирует качество услуг по продвижению сайта
было мало гостей?
будет МНОГО!
увеличим количество посетителей сайта в
2 раза
или вернем деньги
8 918 918 35 40
остался всего 1 звонок до начала работ по росту популярности вашего сайта
Наш адрес: ул. Павлова, 89 - www.moypoisk-reklama.ru

ОКНА · ДВЕРИ · БАЛКОНЫ
ШЛАГБАУМЫ
РОЛЛЕТЫ · ВОРОТА
www.okna-lazarevskoe.ru
ОКНА сервис
ШКАФЫ-КУПЕ
НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ
ЖАЛЮЗИ
8-988-233-68-00

РЕМОНТ
ХОЛОДИЛЬНИКОВ
СТИРАЛЬНЫХ МАШИН
и другой техники
ВЫЕЗД НА ДОМ
НАШ АДРЕС: ул. Калараш (конечная авт. 68)
8-988-418-89-83
Реклама

РЕМОНТ
МЕЛКОЙ БЫТОВОЙ ТЕХНИКИ
УЛ. КАЛАРАША, 153
8-988-418-89-83

СКИДКА! 20% СКИДКА!
30 марта 2019г. с 11.00 до13.00
Всероссийское Общество Слепых
(п. Лазаревское, ул. Партизанская, д.18)
«Центр хорошего слуха» из г. Краснодара
Будет проводить индивидуальный подбор
СЛУХОВЫХ АППАРАТОВ
Widex, Siemens, Phonak, Bernafon, Исток, Соната
Настройка и продажа слуховых аппаратов для:
I, II, III, IV-ой степеней потери слуха.
Изготовление индивидуальных вкладышей звукапровода
Предварительная запись по т. 8 (918) 647-20-30

ПИЦЦЕРИЯ ГРАНД
Вкусная, сытная
итальянская пицца
8-918-401-54-58

Asti
www.astimed.ru
СЕМЕЙНАЯ СТОМАТОЛОГИЧЕСКАЯ КЛИНИКА
+7 (862) 270-80-80
+7 (918) 270-80-80

НОВЫЙ УРОВЕНЬ
стоматологии в Лазаревском!
Мы применяем мировые стандарты лечения зубов под микроскопом:
■ ТОЧНОСТЬ
Многократное увеличение рабочей области.
■ ДИАГНОСТИКА
Наглядный обзор корневых каналов.
■ ЭФФЕКТИВНОСТЬ
Максимальное сохранение здоровых тканей.
п. Лазаревское, ул. Родниковая, 23
МИКРОСКОП В СТОМАТОЛОГИИ – ЭТО НАСТОЯЩАЯ РЕВОЛЮЦИЯ! ОН ПОЗВОЛЯЕТ СПАСТИ ЗУБЫ, КОТОРЫЕ РАНЬШЕ МОЖНО БЫЛО СЧИТАТЬ АБСОЛЮТНО БЕЗНАДЕЖНЫМИ.
Лицензия № ЛО-23-01008364 Министерство Здравоохранения Краснодарского края
ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПРОСЬБА ПРОКОНСУЛЬТИРОВАТЬСЯ У ЛЕЧАЩЕГО ВРАЧА

Желаете, чтобы жители района узнали о вашей организации? Разместите рекламу в газете «Лазаревские новости». Мы приходим в каждый дом!

Учредители: **Роман Беляков, Василий Нечаев**
Главный редактор: **Р.С. Беляков**
Дизайн, верстка, распространение:
Рекламное агентство «Мой поиск»
www.moypoisk-reklama.ru

Адрес редакции, издателя:
354217, г. Сочи, п. **Лазаревское,**
ул. Павлова, 89 (вход со стороны дворов)
Тел.: **8-918-99-80-777, moypoisk@mail.ru**
Сайты: **www.laznews.ru,**
www. lazarevskoe.moykrai.ru

Газета зарегистрирована в управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Краснодарскому краю и Республике Адыгея.
ПИ № ТУ23-00949

Газета отпечатана в типографии ОАО «Печатный двор Кубани», 350000, г. Краснодар, ул. Горького, 104
тираж 15 000 экземпляров.
Заказ № **1190.** Распространяется бесплатно.
Подписано в печать **19.03**
по графику в 18.00, фактически в 17.30

Перепечатка и использование авторских материалов газеты - только с письменного разрешения редакции. Мнение редакции может не совпадать с мнение авторов. Редакция не несет ответственности за содержание рекламных объявлений и PR-статей (помечаются «@»)